**Перечень документов, необходимых для оформления в собственность бесплатно земельных участков под гаражами**

|  |
| --- |
| К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка прилагаются: |
| - любой документ о предоставлении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого земельного участка по иным основаниям (договор купли-продажи, дарения, мены, наследование и т.п.);  - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка) в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;  -документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;  -паспорт заявителя. |

|  |
| --- |
| В случае отсутствия у гражданина вышеуказанных документов к заявлению может быть приложен один или несколько из следующих документов: |
| - заключенные до 29 декабря 2004 года (дня введения в действие Градостроительного [кодекса](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/) Российской Федерации) договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг (договоры на подключение электричества, газа, водоснабжения, справка из сельского совета о пользовании гаражом, справка председателя гаражного кооператива, членская книжка и другие);  - документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до 29 декабря 2004 года (дня введения в действие Градостроительного [кодекса](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_394426/) Российской Федерации). |

Технический паспорт на здание.